



ACTA DE FALLO

ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AD/002/QROO/2024
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL
QUINTANA ROO.

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON EN EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, CITA EN AV. HÉROES DE CHAPULTEPEC, NÚMERO 2 ORIENTE, COLONIA CENTRO, C.P. 77000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE MENCIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NUMERO **AD/002/QROO/2024**.

ANTECEDENTES

CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 131 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES, ARTÍCULO 291 DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN CUMPLIMIENTO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 49 FRACCIÓN V, 50 Y 51 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN (PAE) Y DERIVADO DE LA AUTORIZACIÓN EMITIDA EN EL PLENO DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA 005/2024 DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO DEL COMITÉ TÉCNICO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO POR PARTE DE LOS INTEGRANTES CON DERECHO A VOZ Y VOTO, PARA LLEVAR A CABO ESTE PROCEDIMIENTO, SE LLEVA A CABO EL PRESENTE ACTO DE COMUNICACIÓN DE FALLO DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

PRESIDE EL EVENTO

CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 23 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS, ASÍ COMO AL NUMERAL 7.1.3 DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN SU PÁRRAFO 22, PRESIDE EL PRESENTE ACTO EL ARQ. CESAR AARON ALVAREZ MEDELL, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DEPENDIENTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS.

DESARROLLO DEL EVENTO

SE DA INICIO AL EVENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO **AD/002/QROO/2024**, POR LA VENTA DE 17 BIENES Y UN LOTE DE 3 SILLAS ADJUDICADAS, MISMOS QUE TIENEN UN VALOR MINIMO DE VENTA DE \$ 31,681.00 (SON: TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO, SIENDO LOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

NUMERO DE PARTIDA	DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR BASE PARA LA ENAJENACIÓN (100% AVALUO VIGENTE)	VALOR BASE ADJUDICACION DIRECTA (75%)	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DOMICILIO EN EL QUE SE ENCUENTRAN LOS BIENES
1	*UNA LAP TOP MARCA ASUS, COLOR GRIS, CON CARGADOR.	PZA	1	\$18,997.61	\$14,248.21	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77566
2	*UNA LAP TOP MARCA SAMSUNG, COLOR GRIS, CON CARGADOR, SIN PILA.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77567
3	*UNA LAP TOP MARCA GATEWAY, COLOR NEGRO, CON	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA





ACTA DE FALLO

ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AD/002/QROO/2024
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL
QUINTANA ROO.

NUMERO DE PARTIDA	DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR BASE PARA LA ENAJENACIÓN (100% AVALUO VIGENTE)	VALOR BASE ADJUDICACION DIRECTA (75%)	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DOMICILIO EN EL QUE SE ENCUENTRAN LOS BIENES
	CARGADOR.						SUPERMANZANA 52 C.P. 77568
4	*UNA LAP TOP MARCA COMPAQ, COLOR NEGRO, CON CARGADOR.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77569
5	*UNA LAP TOP MARCA ACER COLOR NEGRO, CON CARGADOR SIN PILA.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77570
6	*UNA LAP TOP MARCA ACER, COLOR NEGRO, CON CARGADOR, SIN PILA.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77571
7	*UNA LAP TOP MARCA GATEWAY, COLOR NEGRO, CON CARGADOR.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77572
8	*UNA LAP TOP MARCA LANIX COLOR NEGRO, CON CARGADOR.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77573
9	*UNA LAP TOP MARCA ACER, COLOR NEGRO, CON CARGADOR, SIN PILA.	PZA	1			MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77574
10	*UNA COMPUTADORA MONITOR MARCA AOC, TECLADO MARCA HP Y CPU MARCA HP, SIN MOUSE, SIN CABLE VGA Y UN CABLE DE CORRIENTE. NO SE COMPROBO SU FUNCIONAMIENTO.	PZA	1	\$1,000.00	\$750.00	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77575
11	*SEIS SILLAS COLOR NEGRO DE APROX. 75 CM DE ALTO Y 45 CM DE ANCHO, SIN MARCA	PZA	1	\$1,500.00	\$1,125.00	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77576
12	* UN MUEBLE TIPO TABURETE COLOR CAFE DE 80 X 80 X 60 CM APROX. * UN ARCHIVERO DE MADERA DE 2 PUERTAS DE 1.80 X	PZA	1	\$8,977.17	\$6,732.88	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77577



ACTA DE FALLO

ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AD/002/QROO/2024
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL
QUINTANA ROO.

NUMERO DE PARTIDA	DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR BASE PARA LA ENAJENACIÓN (100% AVALUO VIGENTE)	VALOR BASE ADJUDICACION DIRECTA (75%)	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DOMICILIO EN EL QUE SE ENCUENTRAN LOS BIENES
	60 X 30 CMS APROX. * UN ARCHIVERO METALICO COLOR GRIS CON 2 CAJONES DE 40 X 60 X 70 CMS APROX. * CINCO ARCHIVEROS DE MADERA DE 3 CAJONES C/U DE 40 X 40 X 75 CMS APROX. * UN CRISTAL TEMPLADO DE 9MM DE 2.80 MTS X 1.33 MTS. APROX. * UNA NEVERA HORIZONTAL MARCA HISENSE COLOR BLANCA DE .95 X 80 CMS APROX. * UNA PANTALLA LCD MARCA PHILIPS DE 42" (TODO EN REGULARES CONDICIONES)						
13	*UN FRIGOBAR MARCA HISENSE COLOR NEGRO, *UNA IMPRESORA MULTIFUNCIONAL MARCA SAMSUNG MODELO PROXPRESS, COLOR BLANCO CON GRIS. (SE DESCONOCE SU FUNCIONAMIENTO).	PZA	1	\$3,840.00	\$2,880.00	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77578
14	*UN ESCRITORIO DE MADERA EN FORMA REGULAR COLOR CAFÉ DE APROX. 1.20 MT DE LARGO POR 90 CM DE ANCHO Y 1 MT DE ALTURA.	PZA	1	\$5,130.00	\$3,847.50	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77579
15	*UN ESCRITORIO EJECUTIVO DE MADERA PRENSADA, DE COLOR CAFÉ CON NEGRO DE APROX.1.80 MTS DE LARGO POR 80 CM DE ANCHO Y 70 CM DE ALTURA EN REGULARES CONDICIONES.	PZA	1	\$200.00	\$150.00	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77580
16	*TRES SILLAS SECRETARIALES COLOR NEGRO CON ASIENTO Y RESPALDO EN TELA.	LOTE	1	\$1,101.50	\$826.13	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77581
17	*UNA SILLA TIPO EJECUTIVA DE COLOR	PZA	1	\$690.93	\$518.20	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA



2024
Felipe Carrillo
PUERTO



ACTA DE FALLO

ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AD/002/QROO/2024
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL
QUINTANA ROO.

NUMERO DE PARTIDA	DESCRIPCIÓN GENERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR BASE PARA LA ENAJENACIÓN (100% AVALUO VIGENTE)	VALOR BASE ADJUDICACION DIRECTA (75%)	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DOMICILIO EN EL QUE SE ENCUENTRAN LOS BIENES
	NEGRO FORRADA EN TELA, DE MATERIAL PLASTICO.						COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77582
18	*UN ESCRITORIO DE METAL COLOR GRIS CON CUBIERTA DE CRISTAL DE APROX .1.10 MTS DE LARGO, 60 CM DE ANCHO Y 65 CM DE ALTO EN REGULARES CONDICIONES.	PZA	1	\$805.38	\$604.04	MALO	AV. YAXCHILAN ESQUINA AVENIDA COBA SUPERMANZANA 52 C.P. 77583
TOTAL				\$42,242.59	\$31,681.94		

INFORMANDO QUE NO SE CONTÓ CON LA PARTICIPACIÓN DE INTERESADOS EN LAS PARTIDAS OFERTADAS EN EL EVENTO, POR LO QUE NO SE RECIBEN PROPUESTAS, MOTIVO POR EL CUAL SE DECLARA DESIERTO EL PRESENTE PROCEDIMIENTO.

CIERRE DEL ACTA

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO DE FALLO SIENDO LAS 11:20 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, MISMA QUE SERÁ COLOCADA EN EL PORTAL DE COMPRAS DEL IMSS EN LA PÁGINA: [HTTP://COMPRAS.IMSS.GOB.MX/?P=IMSSVENDE](http://compras.imss.gob.mx/?p=imssvende).

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ARQ. CESAR AARÓN ÁLVAREZ MEDELL	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES	
JENNIFFER RODRÍGUEZ CORTEZ	JEFA DE OFICINA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	
LIC. CAROLINA NOVELO GUILLEN	TÉCNICO ESPECIALISTA E1	

