



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
OFICINA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

ACTA DE FALLO

SUBASTA PÚBLICA NACIONAL No. SP-003-QROO-2025
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO.

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL ESTADO DE QUINTANA ROO, SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DÍA 25 DE JULIO DEL 2025, SE REUNIERON EN EL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, SITA EN AVENIDA HÉROES DE CHAPULTEPEC, NÚMERO 2 ORIENTE, COLONIA CENTRO, C.P. 77000, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE MENCIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE **SUBASTA PÚBLICA NACIONAL No. SP-003-QROO-2025**.

ANTECEDENTES

CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 131 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES, EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 23 FRACCION I Y 41 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN, Y DE ACUERDO A LO INDICADO EN LAS BASES DE LA SUBASTA PÚBLICA NACIONAL SP-003-QROO-2025, SE LLEVA A CABO EL PRESENTE ACTO DE COMUNICACIÓN DE FALLO DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

PRESIDE EL EVENTO

CON FUNDAMENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 23 PÁRRAFO QUINTO DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS, ASÍ COMO AL NUMERAL 7.1.3 DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN SU PÁRRAFO 22, PRESIDE EL PRESENTE ACTO EL ARQ. CESAR AARON ALVAREZ MEDELL, TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES, DEPENDIENTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO.

DESARROLLO DEL EVENTO

SE HACE DE CONOCIMIENTO QUE EL EVENTO DIO INICIO EN LA FECHA Y HORA ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO.

SE INFORMA QUE DERIVADO A QUE NO SE REGISTRARON INTERESADOS EN EL EVENTO Y NO SE RECIBIERON PROPUESTAS PARA LA ADQUISICIÓN DE LA PARTIDA OFERTADA, **SE DECLARA DESIERTO EL PROCEDIMIENTO DE SUBASTA PUBLICA NACIONAL No. SP-003-QROO-2025 PARA LA VENTA DEL BIEN ADJUDICADO QUE SE DECRIBE A CONTINUACIÓN:**

DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL BIEN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	IMPORTE DE VENTA (VALOR BASE DE ENAJENACIÓN) 100% AVALÚO	VALOR BASE SEGUNDA SUBASTA (80% DEL AVALÚO)
-----------------------------	----------	------------------	------------------------	--	---



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Handwritten signatures and initials



ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO
JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
OFICINA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

ACTA DE FALLO

SUBASTA PÚBLICA NACIONAL No. SP-003-QROO-2025
VENTA DIRECTA DE BIENES ADJUDICADOS DEL ÓRGANO DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA ESTATAL QUINTANA ROO.

DESCRIPCIÓN FÍSICA DEL BIEN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	IMPORTE DE VENTA (VALOR BASE DE ENAJENACIÓN) 100% AVALÚO	VALOR BASE SEGUNDA SUBASTA (80% DEL AVALÚO)
UNA IMPRESORA TIPO INDUSTRIAL MARCA HP COLOR BLANCO CON NEGRO, CON CABLE DE CORRIENTE, DE MEDIO USO, EN REGULARES CONDICIONES, SE DESCONOCE SU FUNCIONAMIENTO.	1	PZA	MALO	\$7,700.00	\$6,160.00
TOTAL				\$7,700.00	\$6,160.00

A RAZÓN DE LO ANTES EXPUESTO SE INFORMA QUE SE LLEVARÁ A CABO PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 49 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS CON MOTIVO DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN.

CIERRE DEL ACTA

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO DE FALLO SIENDO LAS 15:10 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, MISMA QUE SERÁ COLOCADA EN EL PORTAL DE COMPRAS DEL IMSS EN LA PÁGINA: [HTTP://COMPRAS.IMSS.GOB.MX/?P=IMSSVENDE](http://compras.imss.gob.mx/?p=imssvende).

POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ARO. CESAR AARON ÁLVAREZ MEDELL

TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y SERVICIOS GENERALES
DEPENDIENTE DE LA JEFATURA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LIC. JENNIFFER RODRÍGUEZ CORTÉZ

JEFA DE OFICINA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

SIN PARTICIPACIÓN

LIC. JOSÉ ELIHUT AMÍLCAR MORALES SALAS

REPRESENTANTE DEL ÁREA DE AUDITORÍA, DE MEJORA DE LA GESTIÓN PÚBLICA, DE QUEJAS, DENUNCIAS E INVESTIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL IMSS

LIC. CAROLINA NOVELO GUILLÉN

TEC. ESP. E1
RESPONSABLE DEL PROCESO DE ENAJENACIÓN DE BIENES ADJUDICADOS DEL OOAD ESTATAL QUINTANA ROO.



2025
Año de
La Mujer
Indígena